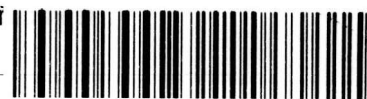


Váš dopis zn.: SPU 358703/2021/Dolná
Ze dne:
Naše značka: SPU 359391/2021/104/Krš
Spisová značka:
Vyřizuje.: Ing. Eva Kršňáková
Tel.: 727 956 884
ID DS: z49per3
E-mail: e.krsnakova@spucr.cz

Datum: 1. 11. 2021

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Dana Dolná
Nerudova 2672/35
30100 Plzeň – Jižní Př.

Statní pozemkový urad
Doruceno: 11.11.2021
SPU 421817/2021
listy: 1 přílohy: 2



spuess7d322aba

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kunějovice - vyjádření a stanovení podmínek

Oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj v souladu s ustanoveními § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a změně zákona č. 229/1991 Sb., sděluje, že má následující požadavky na budoucí uspořádání pozemků v katastrálním území **Kunějovice**:

U pozemků zatížených předkupním, popř. zástavním právem, které jsou předmětem pozemkových úprav, je nutno dodržet tento postup:

V souladu s § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemkových úpravách) je účastníkem řízení o pozemkových úpravách, jejichž předmětem jsou pozemky zatížené předkupním, popř. zástavním právem, rovněž SPÚ (právní nástupce PF ČR) jako zástavní věřitel a oprávněný z věcného předkupního práva. Jako účastník řízení se vyjadřuje k řešení předmětných pozemků. Nové pozemky by měl pozemkový úřad navrhnout vlastníkům pozemků tak, aby odpovídaly těmto původním, zatíženým pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku ve smyslu § 10 zákona o pozemkových úpravách.

Předkupní právo a zástavní právo, které vznikne k pozemku podle zákona o prodeji půdy, přechází podle § 11 odst. 3 zákona o pozemkových úpravách ve spojení s § 10 odst. 5 zákona o prodeji půdy na pozemek, který přešel podle schváleného návrhu pozemkových úprav do vlastnictví povinného z předkupního práva, popř. zástavce.

V příloze Vám zasíláme seznam pozemků se zatížením vyjmenovaného typu v daném katastrálním území (HIM). Dále v této souvislosti sdělujeme, že u pozemkových parcel č. 369/2, p. č. 372/2, p. č. 372/8, p. č. 372/9, p. č. 372/11, p. č. 415/67 a p. č. 415/68 – stav podle KN v k.ú. Kunějovice evidujeme probíhající soudní spor bez předběžných opatření čj. 25C405/2020.

Dále v příloze přikládáme seznam pronajatých pozemků v řešeném území.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

Přílohy
Seznam pronajatých pozemků pro k.ú. Kunějovice
Seznam pozemků (HIM)

Přehled pozemků se zatížením

Seznam staveb_HIM

[illegible]

Katastrální území: Kunějovice (677191)

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra	najatá vým	Druh pozemku	Způsob využití	List vlastníků	Počet uzavírek	Název
Kunějovice (677191)	KN 42/2	292	292	zahrada		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 44/7	144	144	zahrada		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/11	818	818	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/41	362	362	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/42	1262	1262	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/45	958	958	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/46	83	83	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/51	1400	1400	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/56	1305	1305	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/57	618	618	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/58	1100	1100	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 55/59	2722	2722	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 65/3	1064	1064	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN st. 112	299	1	zastavěná plocha a nádvoří		129	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/5	130	130	trvalý travní porost		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/34	78	78	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/35	53	53	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/36	270	270	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/41	11	11	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/42	61	61	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/45	45	45	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/46	75	75	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 180/61	798	798	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 260/15	293	293	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 260/16	3319	3319	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 260/17	266	266	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 260/20	1935	1935	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 260/23	59	59	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	GP 279 díl 2	1203	1203	neurčeno		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 285/18	400	400	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/21	842	842	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/51	1737	1737	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/54	1980	1980	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/55	1820	1820	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/56	2358	2358	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/57	484	484	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/63	221	221	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/64	1277	1277	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/65	2161	2161	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 288/75	565	565	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 372/2	6235	6235	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 372/8	1241	1241	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 372/9	1955	1955	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 372/11	2189	2189	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 415/68	37	16	ovocný sad		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 453/20	2561	2561	orná půda		10002	1	(Smlouva)
Kunějovice (677191)	KN 453/28	359	359	ostatní plocha	jiná plocha	10002	1	(Smlouva)

Nájemci

) [Smlouva: 112N03/04]

) [Smlouva: 65N19/04]

) [Smlouva: 28N20/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 53N10/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 245N05/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 28N20/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

) [Smlouva: 28N20/04]

) [Smlouva: 94N02/04]

Kunějovice (677191)	KN 453/31	1457	1457	ostatní plocha	jiná plocha	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 453/41	7523	7523	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 453/49	78	78	ostatní plocha	neplodná p	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 629/7	1722	1722	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 629/9	1281	1281	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 688/35	794	794	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 688/36	3448	3448	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 688/37	434	434	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 688/38	405	405	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 688/45	1284	1284	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/16	246	246	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/17	539	539	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/24	1821	1821	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/25	370	370	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/26	148	148	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/41	1368	1368	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/42	1189	1189	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/43	1124	1124	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/44	1040	1040	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/45	1161	1161	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/46	2274	2274	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 770/47	3848	3848	orná půda		10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 833/5	22	22	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 833/14	9	9	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 833/15	19	19	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 836/21	65	65	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 836/22	207	35	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 836/26	18	18	ostatní plocha	ostatní kor	10002	1 (Sml:
Kunějovice (677191)	KN 848	4437	4437	ostatní plocha	neplodná p	10002	1 (Sml:

[illegible]